

B.P. GRUPA d.o.o. Buzet
Sveti Ivan Dol 10
OIB: 81903043625

Zastupan po stečajnom upravitelju
Štefan Rola Vlaška 95, Zagreb, mob. 099 747 9682, e-mail: stefan.rola@gmail.com
Posl. broj: 10 St-1050/2016

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
52000 PAZIN
Dršćevka 1

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU
STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 10.8. 2019 DO 10.11.2019. GODINE**

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U PAZINU
Poslovni broj spisa: St-1050/16
Dužnik: B.P. GRUPA d.o.o. Buzet u stečaju
Sveti Ivan Dol 10, Buzet
OIB: 81903043625

TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU

**1. POPIS POSTUPAKA PRED SUDOVIMA I DRUGIM TIJELIMA U KOJIMA JE
SUDJELOVAO STEČAJNI UPRAVITELJ**

- Dana 18.10.2019. je bila održana skupština vjerovnika za odlučivanje o načinu unovčenja nekretnina upisanih u z. k. ul. 1534 i z. k. ul. 1538, sve k.o. Hum.
- Dana 25.9.2019. godine sam kod Općinskog suda u Zadru, Zemljišnoknjižni odjel Benkovac obavio uvid u dokumente za upis prava vlasništva na nekretnini k.o. Šopot z. k. ul. 1018.

2. STANJE STEČAJNE MASE

2.1. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Dužnik posjeduje imovinu. Imovina dužnika koja je predmet stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona i na dan izvješća sastoji se od:

Tablica 1: Pregled imovine na dan otvaranja stečajnog postupka 19.01.2017. godine i na dan izvješća 10.11.2019. godine koja je predmet stečajne mase.

Z.B.	STAVKA	IZNOS 19.1.2017	IZNOS 10.11.2019
1	Zemljište	481.330,00	19.615,00
2	Potraživanja	75.663,19	75.663,19
UKUPNO		556.993,19	95.278,19

2.1.1. NEKRETNINE

2.1.1.1. Nekretnine za prodaju

Odlukom skupštine vjerovnika od 18.10.2019 iznosi početna cijena za zemljišta iznosi 19.615,00 kn. Prodaju se slijedeće nekretnine .

Katastarska općina: HUM, ZK uložak: 1534 (prije 74)

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čh	m ²	
1	3052/1	LIVADA			288	
2	3052/2	ORANICA			996	
3	3053	LIVADA			1626	
4	3059	LIVADA			176	
5	3061	LIVADA			680	
6	3157/2	LIVADA			36	
UKUPNO:					3802	

- **Katastarska općina: HUM, ZK uložak: 1538 (prije 328)**

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čh	m ²	
1	3058/2	MASLINJAK			328	
UKUPNO:					328	

2.1.2. POKRETNA IMOVINA

Kako je bilo pojašnjeno u prethodnim izvješćima pokretna imovina je bila unovčena.

2.1.3. POTRAŽIVANJA

Potraživanja iznose 61.010,39 kn. Pregled potraživanja:

Z.B.	KUPAC	IZNOS	UNOVČENO	ZA UNOVČENJE
1	METRO Cash&Carry d.o.o.	3.902,85	0,00	3.902,85
2	Perić Zrinko	100.000,00	50.000,00	50.000,00
3	Dani zajmovi, depoziti	10.924,54	3.817,00	7.107,54
UKUPNO		114.827,39	53.817,00	61.010,39

Po knjigovodstvenim karticama potraživanja od društva METRO Cash&Carry d.o.o. i Perić Zrinko su bila na dan otvaranja stečajnog postupka u zastari. Dužnici se pozivaju na zastaru.

3. VJEROVNICI STEČAJNE MASE I NJIHOVO NAMIRENJE

U razdoblju su bili priljevi od prodaje nekretnina u iznosu od 66.323,71 kn.

Po Rješenju Trgovačkog suda u Pazinu posl. br. 10 St-1050/2016-100 od 6. rujna 2019. godine stečajnom upravitelju su bili isplaćeni putni troškovi u iznosu 14.124,00 kn. Bankovni troškovi su iznosili 153,10 kn. Ukupno su troškovi u razdoblju iznosili 14.277,10 kn.

Z.B.	PRIHODI	IZNOS
1	KUPOVNINA OD NEKRETNINA	66.323,71
UKUPNO		66.323,71
Z.B.	ODHODI	IZNOS
1	PUTNI TROŠKOVI	14.124,00
2	BANKA	153,10
UKUPNO		14.277,10

Troškovi knjigovodstva, troškovi najma prostorija za dokumentaciju i troškovi stečajnog upravitelja nisu bili obračunani.

4. PLAĆE RADNIKA AKO SU NASTAVILI S RADOM NAKON OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA

Na dan otvaranja stečajnog postupka kod dužnika nije bilo zaposlenih radnika.

5. NAMIRENJE STEČAJNIH VJEROVNIKA (DIOBE)

Stečajni vjerovnici nisu bili namireni odnosno nije bilo dioba.

6. STEČAJNA MASA

Stanje stečajne mase smo izračunali na osnovu knjigovodstvenih podataka i prijavljenih tražbina.

Z.B.	STAVKA	IZNOS
IMOVINA		
1	Potraživanja	61.010,39
2	Zemljište	19.615,00
UKUPNO		80.625,39
OBVEZE		
1	PRIJAVLJENE TRAŽBINE I I II VIŠI ISPLATNI RED	54.211.905,82
2	TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA	67.155,00
UKUPNO		54.279.060,82

Stanje na žiro računu br. HR4223600001102598129 kod Zagrebačke banke d.d. je 108.075,84 kuna.

7. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju:

- Prodaja nekretnina.
- Nastavak radnji u vezi na nekretnini k.o. Šopot z. k. ul. 1018.
- Naplata dugovanih iznosa dužnika.
- Nastavak spremanja dokumenata za arhivu.
- Druga redovna djela u stečajnom postupku.

Stečajni upravitelj

mag. Štefan Rola

Štefan Rola

U Zagrebu, 23. studenog 2019. godine